

Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond
Transpordiamet
info@transpordiamet.ee

Teie 19.09.2023 nr 8-4/23/19988-1

Meie digitaallkirja kuupäev nr 3-1.63/
2024/161

Kinnistute jagamine ning moodustuvate katastriüksuse üleandmine Transpordiametile

Austatud Sülvi Seppel-Hüvonen

Pöördusite Riigimetsa Majandamise Keskuse (edaspidi RMK) poole kirjaga, kus taotletakse vastavalt Selektor OÜ poolt koostatud eelprojektile nr P20014 „Ringtee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-78,8 Päädeva-Konuvere lõigu I klassi maantee eelprojekt“ Kliimaministeeriumi valitsemisalas olevate RMK hallatavate kinnisasjade jagamist ning jagamise tulemusel moodustuvate riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste üleandmist Transpordiametile. Projekteerimistingimuste andmine on kinnitatud Transpordiameti taristu arendamise osakonna projekteerimise talituse juhataja 22.06.2021 korraldusega nr 1.1-3/21/262.

Vastuseks teavitame, et RMK nõustub Kliimaministeeriumi valitsemisel ja RMK valduses olevate Rapla maakonnas Märjamaa vallas asuvate katastriüksuste jagamisega seoses riigitee ehitamiseks vajalike katastriüksuste moodustamisega:

1. Orgita küla **Märjamaa metskond 21** (katastritunnus 50402:001:0410, pindala 58,32 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2830, kinnistu registriosa nr 13456850). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 45 236 m².
2. Orgita küla **Märjamaa metskond 22** (katastritunnus 50402:001:0420, pindala 40,93 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV2831, kinnistu registriosa nr 13469450). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 58 960 m².
3. Orgita küla **Märjamaa metskond 250** (katastritunnus 50401:001:0392, pindala 8663 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV59509, kinnistu registriosa nr 9840450). Taotletava äralõike ligikaudne pindala 2345 m².
4. Orgita küla **Märjamaa metskond 251** (katastritunnus 50401:001:0393, pindala 1454 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV59507, kinnistu registriosa nr 9778750). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 337 m².
5. Orgita küla **Märjamaa metskond 23** (katastritunnus 50402:001:0181, pindala 218,60 ha, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV5082, kinnistu registriosa nr 15897950). Taotletavate äralõigete kogupindala on 19 316 m².

6. Orgita küla **Märjamaa metskond 383** (katastritunnus 50301:001:0330, pindala 16 191 m², sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV83635, kinnistu registriosa nr 15683650). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 1639 m².
7. Orgita küla **Märjamaa metskond 27** (katastritunnus 50403:001:0500, pindala 8,14 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2849, kinnistu registriosa nr 13390550). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 4591 m².
8. Kõrtsuotsa küla **Märjamaa metskond 81** (katastritunnus 50403:001:0093, pindala 317,42 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2850, kinnistu registriosa nr 15842950). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 8010 m².
9. Nõmmeotsa küla **Märjamaa metskond 201** (katastritunnus 50403:001:0125, pindala 30,73 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV54587, kinnistu registriosa nr 10962850). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 1967 m².
10. Nõmmeotsa küla **Märjamaa metskond 202** (katastritunnus 50403:001:0135, pindala 6,45 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV54588, kinnistu registriosa nr 2590550). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 1857 m².
11. Nõmmeotsa küla **Märjamaa metskond 35** (katastritunnus 50403:003:0275, pindala 60,66 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2854, kinnistu registriosa nr 3128437). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 16 360 m².
12. Haimre küla **Märjamaa metskond 36** (katastritunnus 50403:003:0560, pindala 244,99 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2855, kinnistu registriosa nr 2372950). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 59 168 m².
13. Naistevalla küla **Märjamaa metskond 34** (katastritunnus 50402:004:0360, pindala 390,72 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2837, kinnistu registriosa nr 13373950). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 113 672 m².
14. Haimre küla **Märjamaa metskond 37** (katastritunnus 50403:003:0570, pindala 20,23 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2856, kinnistu registriosa nr 13388950). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 42 233 m².
15. Konuvere küla **Märjamaa metskond 44** (katastritunnus 50403:002:0460, pindala 187,90 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2853, kinnistu registriosa nr 13348650). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 8 317 m².
16. Konuvere küla **Märjamaa metskond 234** (katastritunnus 50401:001:0378, pindala 10 855 m², riigi kinnisvararegistri kood KV59482, kinnistu registriosa nr 9794250). Taotletavate äralõigete ligikaudne kogupindala on 4 867 m².
17. Konuvere küla **Märjamaa metskond 28** (katastritunnus 50402:007:0111, pindala 6,33 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2846, kinnistu registriosa nr 15904650). Taotletakse kogu ulatuses.
18. Konuvere küla **Märjamaa metskond 48** (katastritunnus 50402:007:0112, pindala 90,52 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2845, kinnistu registriosa nr 15897450). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 43 293 m².
19. Konuvere küla **Märjamaa metskond 47** (katastritunnus 50402:006:0107, pindala 313,13 ha, sihtotstarve maatulundusmaa, riigi kinnisvararegistri kood KV2844, kinnistu registriosa nr 15939650). Taotletava äralõike ligikaudne pindala on 37 509 m².

Palume maakorraldustoimingute algatamiseks esitada RMK-le kinnisasjade jagamiseks litsentseeritud maamõõtja poolt ette valmistatud Transpordiameti, kohaliku omavalitsuse ja RMK poolt allkirjastatavad maakorralduskavad. RMK väljastab litsentseeritud maamõõtjale volituse maakorraldustoimingute läbiviimiseks RMK hallataval maal.

Jagamisega kaasnevad maakorralduskulud kannab Transpordiamet. Pärast maakorraldustoimingute läbiviimist ja uute katastriüksuste maakatastris registreerimist on võimalik algetada moodustatavate katastriüksuste Transpordiametile üleandmine.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Andres Sepp
Peametsaülem

Eleri Laidma
5304 7558 eleri.laidma@rmk.ee